

Zpráva o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti Československá železářská a ocelářská a.s.

Předseda představenstva společnosti Československá železářská a ocelářská a.s., IČO: 453 07 164, se sídlem Jílové u Prahy, V Lázních 395, PSČ 254 01 (dále jen „Společnost“) předkládá v souladu s ustanovením § 436 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“), tuto zprávu o podnikatelské činnosti a stavu majetku Společnosti pro rozhodné období roku 2016.

Společnost již v roce 2015 ukončila svou obchodní činnost a v roce 2016 se soustředovala již jen na správu vlastního, zejména nemovitého, majetku. Po prodeji nemovitého majetku Společnosti (viz níže) tato nadále neprovozuje žádnou obchodní činnost.

Orgány Společnosti

V průběhu roku 2016 nedošlo ke změnám v organizační struktuře Společnosti. Funkci předsedy představenstva zastával po celou dobu JUDr. Ivan Rada, Ph.D., a funkci předsedy dozorčí rady Jürgen Kotthaus.

Členům orgánů Společnosti nebyly vyplaceny žádné odměny, nebyly poskytnuty půjčky ani jakékoli záruky.

Personální zajištění ekonomické činnosti Společnosti

Společnost má jednoho zaměstnance.

Akcionářská struktura Společnosti

V průběhu účetního období 2016 došlo ke změně akcionářské struktury Společnosti, kdy Jürgen Kotthaus, původně disponující akciemi představujícími 80% podíl na základním kapitálu Společnosti, nabyl na základě smlouvy o převodu akcií akcie představující zbylý 20% podíl na základním kapitálu Společnosti od pana Františka Humla. K převodu akcií a k jejich předání došlo dne 29.3.2016; tentýž den byla změna v akcionářské struktuře oznámena Společnosti.

Hospodářský výsledek Společnosti

Společnost v roce 2016 dosáhla kladného výsledku hospodaření, když hospodářský výsledek za rok 2016 činí **10.574.862,93 Kč**. Tento zisk byl převeden na účet nerozděleného zisku minulých let.

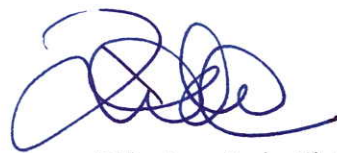
Majetek Společnosti

Majetek Společnosti spočívající ve vlastnictví ideální poloviny pozemku parc. č. 2844, jehož součástí je budova č. p. 2115 na adrese Slapská 1/2115, Praha 10 – Strašnice, pozemků parc. č. 2845/12 a 2845/13, to vše zapsáno Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 2403, katastrální území Strašnice, obec Praha, byl v průběhu roku 2016 na základě kupní smlouvy převeden na společnost MaxProperty, s.r.o., IČO: 049 75 910, se sídlem Traťová 574/1, 619 00 Brno – Horní Heršpice.

Výhled pro rok 2017

V roce 2017 neplánuje Společnost vykonávat žádnou hospodářskou činnost.

V Praze, dne 31.3.2017

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and curves, positioned above the printed name.

JUDr. Ivan Rada, Ph.D.
Předseda představenstva